



تقرير ملخص لتصنيف غير مطلوب

مجموعة الدكتور سليمان الحبيب للخدمات الطبية

شركة مساهمة سعودية مدرجة

ديسمبر 2025

**ملخص التصنيف****1.1 رأي تصنيف**

مجموعة الدكتور سليمان الحبيب للخدمات الطبية	
المملكة العربية السعودية	الموطن
AA- (pi)	التصنيف طويل الأجل
لا يوجد	النظرة المستقبلية
T-2	التصنيف قصير الأجل
N/A	مراقبة التصنيف
تصنيف أولي	نوع الإجراء
ديسمبر 2025	تاريخ أول تصنيف
غير مطلوب	نوع التصنيف

منحت وكالة سمة للتصنيف الائتماني (تصنيف) تصنيفًا ائتمانيًا أوليًا طويل الأجل لشركة مجموعة الدكتور سليمان الحبيب للخدمات الطبية وشركاتها التابعة بدرجة "AA-(pi)". يعكس هذا التصنيف سجلًا ائتمانيًا قويًا. وترى تصنيف أن الشركة المصنفة تتمتع بجدارة ائتمانية عالية جدًا، وبالتالي مخاطر ائتمانية ضئيلة. وقد يختلف ملف المخاطر قليلاً تبعًا لتغيرات الظروف الاقتصادية والقطاعية.

تعتمد التصنيفات الائتمانية غير المطلوبة، التي يُشار إليها برمز "pi"، على إجراءات تحليلية مشابهة لتلك المستخدمة في التصنيفات الائتمانية المطلوبة. إلا أنها تختلف في اعتمادها بشكل أساسي على الإفصاحات العامة الصادرة عن الشركات، بالإضافة إلى مصادر ثانوية أخرى. لا تحمل تصنيفات "pi" توقعات مستقبلية، بل تُراجع سنويًا بناءً على أحدث البيانات المالية، ولكن قد تُقيم مبكرًا في حال وقوع حدث رئيسي قد يؤثر على جودة ائتمان الجهة المصنفة. لم تشارك الجهة المصنفة في عملية التصنيف الائتماني هذا ولم يتم الكشف عنه قبل الإعلان الرسمي.

**نبذة عن الشركة:** تنشط مجموعة الحبيب الطبية في مجال امتلاك وإدارة وتشغيل مرافق الرعاية الصحية وتقديم خدمات الرعاية الصحية. تعمل المجموعة منذ ثلاثة عقود، وتتمتع بمكانة مرموقة في مجال الرعاية الصحية. أصبحت الشركة مساهمة عامة مدرجة في تداول عام 2020. ويُعد الدكتور سليمان عبد العزيز سليمان الحبيب، وشركة محمد عبد العزيز الحبيب وأولاده القابضة، المساهمون الرئيسيون في الشركة.

**2.1 أساس التصنيف**

يعكس التصنيف الممنوح لشركة مجموعة الدكتور سليمان الحبيب للخدمات الطبية وشركاتها التابعة (مجموعة الدكتور سليمان الحبيب للخدمات الطبية أو "الشركة") مكانتها السوقية الراسخة وانخفاض مخاطر الأعمال وقوة سجلها المالي. كما تتضمن التصنيفات فريقًا إداريًا متمرسًا وإطارًا قويًا لحوكمة الشركات مدعومًا بإطار رقابة داخلية سليم وعملية تخطيط استراتيجي متطورة.

يُصنف قطاع خدمات الرعاية الصحية كقطاع منخفض المخاطر، نظرًا لانخفاض الطلب الدوري والاتجاهات الاقتصادية والديموغرافية المواتية في المملكة العربية السعودية. ونظرًا لأهمية الرعاية الصحية بأسعار معقولة، يواجه القطاع مخاطر تنظيمية. بينما تشمل عوامل المخاطر التجارية الأخرى نقص رأس المال البشري وارتفاع حدة المنافسة، لا سيما في القطاع

Classification: **Restricted**

الخاص. ومن المتوقع أن يُسهم التركيز الجغرافي الكبير، لا سيما في منطقة الرياض، في زيادة حدة المنافسة بين شركات الرعاية الصحية الخاصة.

يتضمن ملف المخاطر المالية الإجمالي أرباحًا مدعومة بإيرادات متزايدة وهوامش ربح أعلى من متوسط القطاع. أما ملف السيولة، فيشمل انخفاض أيام التحصيل وتدفقات نقدية داخلية جيدة وقدرة عالية على سداد الديون واحتياطيات نقدية كافية. مؤشرات رأس المال قوية مع ملف رافعة مالية مناسب.

### **3.1 محفزات التصنيف**

ستظل التصنيفات تعتمد على النمو في الإيرادات وحصصة السوق، مع التركيز على تعزيز المرونة المالية من خلال زيادة الأرباح وتوليد التدفقات النقدية والحفاظ على مؤشرات تغطية خدمة الديون بمستويات كافية.

### **إخلاء مسؤولية**

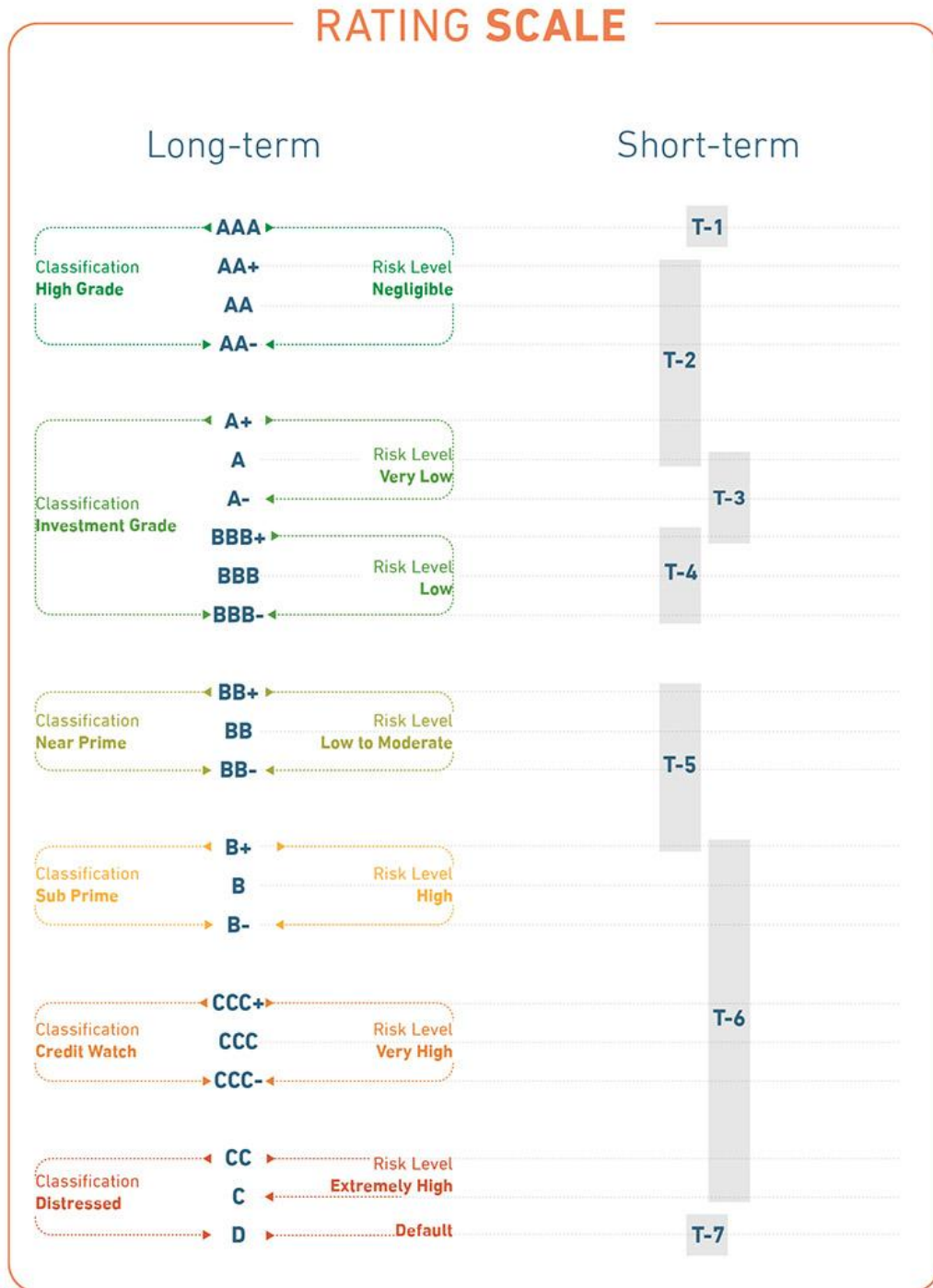
- أجرت وكالة سمه للتصنيف ("تصنيف" أو "وكالة تصنيف") هذا التصنيف وفقاً لمنهجيات وسياسات التصنيف المعتمدة لديها، وذلك لتكوين رأي حول التصنيف الائتماني للكيان المُصنّف. تُعدّ التصنيفات الائتمانية والملاحظات الواردة هنا مجرد آراء، ولا تُمثّل بيانات واقعية أو توصيات بشراء أو الاحتفاظ أو بيع أي أوراق مالية، كما أنها لا تُعدّ نصيحة لأي قرارات استثمارية أخرى.
- تستند تصنيفاتنا إلى معلومات متاحة للعامّة، وبيانات من جهات خارجية، ومصادر أخرى تُعتبر موثوقة، لكننا لا نتحقق من دقة هذه المعلومات واكتمالها أو نؤكد صحتها. ونتيجةً لذلك، قد يكون التصنيف عرضةً لخطر أكبر من عدم اليقين أو القيود مقارنةً بالتصنيفات المطلوبة، وقد لا يعكس الوضع الحالي أو المستقبلي للطرف المُصنّف.
- نقدم تصنيفاتنا الائتمانية لأغراض إعلامية فقط، ولا نضمن أداء الكيان أو الورقة المالية المُصنّف. ينبغي على المستثمرين عدم الاعتماد كلياً على تصنيفاتنا الائتمانية عند اتخاذ قرارات الاستثمار. التصنيفات الائتمانية ليست توصيات بشراء أو بيع أو الاحتفاظ بأي ورقة مالية. كما أنها لا تُراعي جميع المخاطر، وينبغي على المستثمرين إجراء الفحص النافي للجهالة بأنفسهم قبل اتخاذ أي قرارات استثمارية.
- لا تتحمل تصنيف أي مسؤولية قانونية عن أي خسائر أو أضرار ناجمة عن الاعتماد على هذه المعلومات المتعلقة بالتصنيف أو استخدامها، خاصةً وأن التصنيف أعدّ دون مساهمة أو تأكيد مباشر من الجهة المُصنّف. قد يتضمن التصنيف بيانات من مصادر خارجية، أو إفصاحات عامة، أو معلومات أخرى متاحة للعامّة.
- التحليلات والتوقعات الواردة في تقرير التصنيف هذا استشرافية ومستقبلية بطبيعتها، ولا يمكن التحقق منها. ونتيجةً لذلك، قد تتأثر التصنيفات والتوقعات بأحداث أو ظروف مستقبلية لم تكن متوقعة وقت إصدار أو تأكيد التصنيف أو التوقعات.
- لم تشارك الجهة المُصنّف في عملية التصنيف، ولم يتم إبلاغها بنتائج التصنيف قبل نشرها. جميع التحليلات المتعلقة بتقرير التصنيف هي مجرد آراء في تاريخ التصنيف ولا تعكس أي تعامل حالي أو مستقبلي مع الطرف المصنّف.
- لم يطلب الطرف المصنّف التعاقد مع تصنيف لإجراء هذا التصنيف. إن التصنيف الائتماني والملاحظات الواردة هنا هي مجرد آراء أعدت بشكل مستقل، دون أي استشارة أو تدخلات مسبقة من الطرف المُصنّف. ولا تُشكل هذه التصنيفات تأييداً أو توصية أو طلباً من وكالة التصنيف الائتماني لأي أوراق مالية أو قرارات استثمارية تتعلق بالجهة المُصنّف.
- تم تحديد هذا التصنيف الائتماني وفقاً للمنهجية الأساسية الموضحة في منهجياتنا المنشورة، والمتاحة على موقعنا الإلكتروني [www.tassnief.com](http://www.tassnief.com). وقد طبقت هذه المنهجية، بما في ذلك أي تعديلات أو انحرافات جوهرية عن الإجراءات القياسية، للوصول إلى هذا التصنيف.
- مقياس التصنيف، ومعنى كل فئة تصنيف، وتعريف التعثر عن السداد أو الإصلاح، وتحذيرات المخاطر ذات الصلة - بما في ذلك تحليل التأثير للإفتراضات الأساسية للتصنيف - متوفرة أيضاً على موقعنا الإلكتروني.
- تؤكد تصنيف أنه لم يتم الاستعانة بأي مصادر خارجية للقيام بأي أنشطة ذات صلة بهذا التصنيف الائتماني.

### **المحلل:**

طلحة إقبال  
محلل تصنيف أول

011-250 2030  
[tiqbal@tassnief.com](mailto:tiqbal@tassnief.com)

## مقياس التصنيف الائتماني طويل الأجل وقصير الأجل لوكالة سمة للتصنيف



مقياس التصنيف طويل الأجل	التعاريف
AAA	قوي للغاية؛ حيث تعتبر وكالة تصنيف أن الجهة المصدرة أو المصدرة المصنفة تتمتع بأعلى جدارة ائتمانية، وبالتالي فإن مخاطر الائتمان ضئيلة.
AA+ AA AA-	متانة عالية؛ ترى وكالة تصنيف أن المصدر أو الإصدار المُصنّف يتمتع بجدارة ائتمانية عالية جدًا، وبالتالي مخاطر ائتمانية ضئيلة. قد يختلف ملف المخاطر قليلاً مع تغيرات الظروف الاقتصادية أو القطاعية.
A+ A A-	متانة؛ ترى وكالة تصنيف أن المصدر أو الإصدار المُصنّف يتمتع بجدارة ائتمانية عالية، وبالتالي مخاطر ائتمانية منخفضة للغاية. قد يختلف ملف المخاطر باختلاف الظروف الاقتصادية أو القطاعية.
BBB+ BBB BBB-	متوسط؛ ترى وكالة تصنيف أن المصدر أو الإصدار المُصنّف يتمتع بجدارة ائتمانية كافية، وبالتالي مخاطر ائتمانية منخفضة. قد يُظهر ملف المخاطر تبايناً كبيراً إلى حد ما مع تغيرات الظروف الاقتصادية أو القطاعية.
BB+ BB BB-	تعتبر وكالة تصنيف أن المصدر أو الإصدار المُصنّف يحمل مخاطر ائتمانية تتراوح بين منخفضة ومتوسطة. وقد يُظهر ملف المخاطر تبايناً كبيراً مع تغيرات الظروف الاقتصادية/القطاعية.
B+ B B-	تعتبر وكالة تصنيف أن المصدر أو الإصدار المُصنّف يتمتع بجدارة ائتمانية منخفضة للغاية، وبالتالي مخاطر ائتمانية عالية.
CCC+ CCC CCC-	تعتبر وكالة تصنيف أن المصدر أو الإصدار المُصنّف يتمتع بجدارة ائتمانية منخفضة للغاية، وبالتالي مخاطر ائتمانية عالية للغاية.
CC C	تعتبر وكالة تصنيف أن المصدر أو الإصدار المُصنّف لديها ملف ائتماني شديد المخاطر، وأن التخلف عن السداد قد يكون وشيك.
D	تعتبر وكالة تصنيف أن المصدر أو الإصدار المُصنّف قد تخلف عن السداد أو قد تتخلف عن السداد قريباً.

## نهاية التقرير